



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado de Ciência e Tecnologia  
Universidade Estadual do Norte Fluminense Darcy Ribeiro  
Prefeitura da UENF - Gerência de Projetos de Engenharia/GPENG

UNIVERSIDADE ESTADUAL DO NORTE FLUMINENSE DARCY RIBEIRO  
CONCORRÊNCIA nº. 001/2021  
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO - ONERADO  
ANEXO J

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (onerado)								
ITEM	OBRA E/OU SERVIÇO	VALORES	PERÍODO (DIAS)					
			30	60	90	120	150	180
01.0	Serviços Preliminares	R\$ 381.864,69	100%					
02.0	Prédio P5 e P4 (CBB/CCTA, CBB/CCT)							
02.01	Demolição	R\$ 121.729,13	100%					
02.02	Alvenaria	R\$ 50.311,94	40%	60%				
02.03	Impermeabilização	R\$ 301.641,92		100%				
02.04	Instalações	R\$ 72.312,12	20%	80%				
02.05	Cobertura	R\$ 386.755,15		100%				
02.06	Reaproveitamento de água	R\$ 52.096,38	20%	80%				
03.0	Prédios E1 e E2 (Reitoria e CCH)							
03.01	Demolição	R\$ 121.653,63			100%			
03.02	Alvenaria	R\$ 97.736,98			40%	60%		
03.03	Impermeabilização	R\$ 306.074,87				100%		
03.04	Instalações	R\$ 127.103,62			20%	80%		
03.05	Cobertura	R\$ 366.592,56				100%		
03.06	Reaproveitamento de água	R\$ 52.140,05			20%	80%		
04.0	Prédios P1, P2 e P3 (CCT, CBB E CCTA)							
04.01	Demolição	R\$ 146.264,22					100%	
04.02	Alvenaria	R\$ 175.938,46					40%	60%
04.03	Impermeabilização	R\$ 429.035,47						100%
04.04	Instalações	R\$ 150.960,58					20%	80%
04.05	Cobertura	R\$ 293.207,56						100%
04.06	Reaproveitamento de água	R\$ 83.372,69					20%	80%
05.0	Predios Anexos (CCT, CBB E CCTA)							
05.01	Demolição	R\$ 150.972,14			100%			
05.02	Impermeabilização	R\$ 581.139,37			20%	80%		
05.03	Reaproveitamento de água	R\$ 81.080,67			20%	80%		
06.0	Prédio das Oficinas							
06.01	Demolição	R\$ 23.830,90			100%			
06.02	Impermeabilização	R\$ 12.644,94				100%		
06.03	Reaproveitamento de água	R\$ 25.760,74				100%		
07.0	Quadras ( E1 e Reitoria)							
07.01	Demolição	R\$ 18.370,85			100%			
07.02	Impermeabilização	R\$ 25.289,88				100%		
08.0	Administração					100%		
08.01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 324.512,00	9,7%	14,6%	11,6%	41,3%	4,5%	18,3%
	TOTAL DO ORÇAMENTO	R\$ 5.763.977,27						
	SUB-TOTAL	R\$ 580.077,96	R\$ 580.077,96	R\$ 865.489,79	R\$ 559.858,45	R\$ 1.602.199,60	R\$ 278.109,30	R\$ 1.074.658,41
	B.D.I. (16,20%)	R\$ 93.972,63	R\$ 93.972,63	R\$ 140.209,35	R\$ 90.697,07	R\$ 259.556,34	R\$ 45.053,71	R\$ 174.094,66
	PREVISÃO DE DESEMBOLSO		674.050,59	1.005.699,14	650.555,51	1.861.755,94	323.163,01	1.248.753,08

  
Luiz Gabriel Sarret Moreira Smiderle  
Engenheiro Civil – CREA: 1985104065



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado de Ciência e Tecnologia  
Universidade Estadual do Norte Fluminense Darcy Ribeiro  
Prefeitura da UENF - Gerência de Projetos de Engenharia/GPENG

**OBRA: REFORMA DAS COBERTURAS DOS PRÉDIOS PRINCIPAIS DA UENF**

C R O N O G R A M A F Í S I C O (onerado)							
ITEM	OBRA E/OU SERVIÇO	PERÍODO (DIAS)					
		30	60	90	120	150	180
<b>01.0</b>	<b>Serviços Preliminares</b>	100%					
<b>02.0</b>	<b>Prédio P5 e P4 (CBB/CCTA, CBB/CCT)</b>						
02.01	Demolição	100%					
02.02	Alvenaria	40%	60%				
02.03	Impermeabilização		100%				
02.04	Instalações	20%	80%				
02.05	Cobertura		100%				
02.06	Reaproveitamento de água	20%	80%				
<b>03.0</b>	<b>Prédios E1 e E2 (Reitoria e CCH)</b>						
03.01	Demolição			100%			
03.02	Alvenaria			40%	60%		
03.03	Impermeabilização				100%		
03.04	Instalações			20%	80%		
03.05	Cobertura				100%		
03.06	Reaproveitamento de água			20%	80%		
<b>04.0</b>	<b>Prédios P1, P2 e P3 (CCT, CBB E CCTA)</b>						
04.01	Demolição					100%	
04.02	Alvenaria					40%	60%
04.03	Impermeabilização						100%
04.04	Instalações					20%	80%
04.05	Cobertura						100%
04.06	Reaproveitamento de água					20%	80%
<b>05.0</b>	<b>Predios Anexos (CCT, CBB E CCTA)</b>						
05.01	Demolição			100%			
05.02	Impermeabilização			20%	80%		
05.03	Reaproveitamento de água			20%	80%		
<b>06.0</b>	<b>Prédio das Oficinas</b>						
06.01	Demolição			100%			
06.02	Impermeabilização				100%		
06.03	Reaproveitamento de água				100%		
<b>07.0</b>	<b>Quadras ( E1 e Reitoria)</b>						
07.01	Demolição			100%			
07.02	Impermeabilização				100%		
<b>08.0</b>	<b>Administração</b>				100%		
08.01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	9,7%	14,6%	11,6%	41,3%	4,5%	18,3%

  
Luiz Gabriel Sarmet Moreira Smiderle  
Engenheiro Civil – CREA: 1985104065