



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência e Tecnologia
Universidade Estadual do Norte Fluminense Darcy Ribeiro

PREFEITURA DA UENF
GPENG - Gerência de Projetos de Engenharia

Concorrência nº 005/22

ANEXO I

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DESONERADO

Obra de Complementação dos Prédios P6 e P7 no Campus da Uenf

Referência: EMOP 02/2022

Serviços		Valor	Valor com BDI	30 dias	60 dias	90 dias	120 dias	150 dias	180 dias
Prédio P6									
01.0	Serviços Preliminares	R\$ 51.826,93	R\$ 63.410,25	50,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
02.0	Esquadrias e Ferragens	R\$ 397.590,14	R\$ 486.451,54	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%
03.0	Alvenarias, Bancadas, Pisos e Revestimentos	R\$ 224.946,04	R\$ 275.221,48	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%
04.0	Pintura	R\$ 216.579,79	R\$ 264.985,37		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
05.0	Instalações Hidrossanitárias, Louças e Metais	R\$ 99.681,09	R\$ 121.959,81	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
06.0	Drenos de Ar condicionado e Ventilação de Capelas	R\$ 24.248,35	R\$ 29.667,86	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
07.0	Instalações - Lógica, Telefonia, Elétrica e Alimentação vindo da Subestação	R\$ 588.527,11	R\$ 720.062,92	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
08.0	Acessibilidade	R\$ 46.158,45	R\$ 56.474,86		30,00%	50,00%	20,00%		
Prédio P7									
09.0	Pintura	R\$ 76.789,21	R\$ 93.951,60		30,00%	30,00%	30,00%	10,00%	
10.0	Drenos de Ar Condicionado	R\$ 8.403,23	R\$ 10.281,35	60,00%	40,00%				
11.0	Instalações Elétricas	R\$ 18.390,90	R\$ 22.501,27	10,00%	40,00%	40,00%	10,00%		
12.0	Recuperação das Fachadas	R\$ 5.437,40	R\$ 6.652,66	50,00%	50,00%				
13.0	Acessibilidade	R\$ 46.158,45	R\$ 56.474,86		30,00%	50,00%	20,00%		
ADMINISTRAÇÃO									
14	Administração	R\$ 126.332,00	R\$ 154.567,20	16,66%	16,67%	16,67%	16,66%	16,67%	16,67%
Previsão de Desembolso				R\$ 247.700,41	R\$ 418.280,66	R\$ 505.438,02	R\$ 464.787,27	R\$ 421.172,33	R\$ 305.284,34


Luiz Gabriel Sarmet Moreira Smiderle
Engenheiro Civil – CREA: 1985104065



Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Ciência e Tecnologia
Universidade Estadual do Norte Fluminense Darcy Ribeiro

PREFEITURA DA UENF
GPENG - Gerência de Projetos de Engenharia

CRONOGRAMA FÍSICO

Obra de Complementação dos Prédios P6 e P7 no Campus da Uenf

Serviços		30 dias	60 dias	90 dias	120 dias	150 dias	180 dias
Prédio P6							
01.0	Serviços Preliminares	50,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
02.0	Esquadrias e Ferragens	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%
03.0	Alvenarias, Bancadas, Pisos e Revestimentos	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%
04.0	Pintura		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
05.0	Instalações Hidrossanitárias, Louças e Metais	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
06.0	Drenos de Ar condicionado e Ventilação de Capelas	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
07.0	Instalações - Lógica, Telefonia, Elétrica e Alimentação vindo da Subestação	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
08.0	Acessibilidade		30,00%	50,00%	20,00%		
Prédio P7							
09.0	Pintura (P7)		30,00%	30,00%	30,00%	10,00%	
10.0	Drenos Ar Condicionado	60,00%	40,00%				
11.0	Instalações Elétricas	10,00%	40,00%	40,00%	10,00%		
12.0	Recuperação de Fachada	50,00%	50,00%				
13.0	Acessibilidade		30,00%	50,00%	20,00%		
ADMINISTRAÇÃO							
14	Administração Local	16,66%	16,67%	16,67%	16,66%	16,67%	16,67%


Luiz Gabriel Sarmet Moreira Smiderle
Engenheiro Civil – CREA: 1985104065