



PREFEITURA MUNICIPAL DE CABO FRIO
Região dos Lagos - Estado do Rio de Janeiro

CC 005/2023
ANEXO H

Natureza:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO GERAL DA FAZENDA CAMPOS NOVOS
Localização:	Cabo Frio/RJ

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	1º ETAPA	2º ETAPA	3º ETAPA	4º ETAPA	5º ETAPA	6º ETAPA	7º ETAPA	8º ETAPA	TOTAL
		30 dias	60 dias	90 dias	120 dias	150 dias	180 dias	210 dias	240 dias	
1	SERVIÇOS BÁSICOS, DE ACOMPANHAMENTO E COMPLEMENTARES	308.581,93	308.581,93	231.436,45	231.436,45	154.290,97	154.290,97	77.145,48	77.145,48	1.542.909,66
		20,00%	20,00%	15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	100,00%
2	DESMONTAGEM E ACONDICIONAMENTO DOS FORROS	9.444,65	1.888,93	1.888,93	0,00	0,00	0,00	2.833,40	2.833,40	18.889,30
		50,00%	10,00%	10,00%	0,00%	0,00%	0,00%	15,00%	15,00%	100,00%
3	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARO NAS ALVENARIAS E SISTEMAS ESTRUTURAIS	3.078,24	3.078,24	15.391,20	15.391,20	6.156,48	6.156,48	6.156,48	6.156,48	61.564,79
		5,00%	5,00%	25,00%	25,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
4	MANUTENÇÃO DE ARGAMASSAS E PINTURAS	0,00	0,00	45.791,80	137.375,41	137.375,41	45.791,80	45.791,80	45.791,80	457.918,04
		0,00%	0,00%	10,00%	30,00%	30,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
5	CONSERVAÇÃO DOS BARROTEAMENTOS E PISOS	16.631,54	16.631,54	83.157,71	83.157,71	33.263,08	33.263,08	33.263,08	33.263,08	332.630,83
		5,00%	5,00%	25,00%	25,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
6	IMUNIZAÇÃO CONTRA XILÓFAGOS	98.003,75	49.001,88	9.800,38	0,00	0,00	0,00	0,00	39.201,50	196.007,50
		50,00%	25,00%	5,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	100,00%
7	ESTIMATIVA DE TELHADO PARA ÁREA MÉDIA DE 1000M²	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180.040,03	180.040,03	154.320,02	514.400,08
		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	35,00%	35,00%	30,00%	100,00%
8	PROJETOS	107.860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107.860,00
		100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
SUBTOTAL (1)		R\$ 543.600,11	R\$ 379.182,52	R\$ 387.466,46	R\$ 467.360,77	R\$ 331.085,94	R\$ 419.542,36	R\$ 345.230,27	R\$ 358.711,77	R\$ 3.232.180,20
BDI = 22,17% (2)		R\$ 120.516,15	R\$ 84.064,76	R\$ 85.901,31	R\$ 103.613,88	R\$ 73.401,75	R\$ 93.012,54	R\$ 76.537,55	R\$ 79.526,40	R\$ 716.574,35
DESEMBOLSO SIMPLES DAS ETAPAS		R\$ 543.600,11	R\$ 379.182,52	R\$ 387.466,46	R\$ 467.360,77	R\$ 331.085,94	R\$ 419.542,36	R\$ 345.230,27	R\$ 358.711,77	R\$ 3.232.180,20
PERCENTUAL SIMPLES DAS ETAPAS		16,82%	11,73%	11,99%	14,46%	10,24%	12,98%	10,68%	11,10%	100,00%
DESEMBOLSO ACUMULADO DAS ETAPAS - R\$		R\$ -	R\$ 922.782,63	R\$ 1.310.249,09	R\$ 1.777.609,86	R\$ 2.108.695,80	R\$ 2.528.238,16	R\$ 2.873.468,43	R\$ 3.232.180,20	R\$ 3.232.180,20
PERCENTUAL ACUMULADO DAS ETAPAS - %		0,00%	28,55%	40,54%	55,00%	65,24%	78,22%	88,90%	100,00%	100%