



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado de Ciência e Tecnologia  
Universidade Estadual do Norte Fluminense Darcy Ribeiro

**PREFEITURA DA UENF**  
**GPENG - Gerência de Projetos de Engenharia**

# CC 004/2023


## ANEXO I

### CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DESONERADO

#### Obra de Complementação dos Prédios P6 e P7 no Campus da Uenf

Referência: EMOP 02/2023

Serviços		Valor	Valor com BDI	30 dias	60 dias	90 dias	120 dias	150 dias	180 dias
<b>Prédio P6</b>									
01.0	Serviços Preliminares	R\$ 59.076,44	R\$ 72.280,02	50,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
02.0	Esquadrias e Ferragens	R\$ 420.426,05	R\$ 514.391,27	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%
03.0	Alvenarias, Bancadas, Pisos e Revestimentos	R\$ 259.214,70	R\$ 317.149,19	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%
04.0	Pintura	R\$ 233.843,73	R\$ 286.107,80		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
05.0	Instalações Hidrossanitárias, Louças e Metais	R\$ 105.038,35	R\$ 128.514,42	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
06.0	Drenos de Ar condicionado e Ventilação de Capelas	R\$ 28.870,91	R\$ 35.323,56	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
07.0	Instalações - Lógica, Telefonia, Elétrica e Alimentação vindo da Subestação	R\$ 613.686,58	R\$ 750.845,53	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
08.0	Acessibilidade	R\$ 54.171,10	R\$ 66.278,34		30,00%	50,00%	20,00%		
<b>Prédio P7</b>									
09.0	Pintura	R\$ 83.190,08	R\$ 101.783,06		30,00%	30,00%	30,00%	10,00%	
10.0	Drenos de Ar Condicionado	R\$ 8.263,24	R\$ 10.110,07	60,00%	40,00%				
11.0	Instalações Elétricas	R\$ 17.874,81	R\$ 21.869,83	10,00%	40,00%	40,00%	10,00%		
12.0	Recuperação das Fachadas	R\$ 6.064,29	R\$ 7.419,66	50,00%	50,00%				
13.0	Acessibilidade	R\$ 54.171,10	R\$ 66.278,34		30,00%	50,00%	20,00%		
<b>ADMINISTRAÇÃO</b>									
14	Administração	R\$ 136.072,00	R\$ 166.484,09	16,66%	16,67%	16,67%	16,66%	16,67%	16,67%
Previsão de Desembolso				R\$ 266.845,31	R\$ 453.166,42	R\$ 547.008,45	R\$ 500.663,84	R\$ 451.625,56	R\$ 325.525,61

  
Luiz Gabriel Gomes Moreira Smiderle  
Gerente de Projetos de Engenharia  
UENF - ID Funcional: 641182-7



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado de Ciência e Tecnologia  
Universidade Estadual do Norte Fluminense Darcy Ribeiro

**PREFEITURA DA UENF**  
**GPENG - Gerência de Projetos de Engenharia**

### CRONOGRAMA FÍSICO

#### Obra de Complementação dos Prédios P6 e P7 no *Campus* da Uenf

Serviços		30 dias	60 dias	90 dias	120 dias	150 dias	180 dias
<b>Prédio P6</b>							
01.0	Serviços Preliminares	50,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
02.0	Esquadrias e Ferragens	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%
03.0	Alvenarias, Bancadas, Pisos e Revestimentos	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%
04.0	Pintura		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
05.0	Instalações Hidrossanitárias, Louças e Metais	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
06.0	Drenos de Ar condicionado e Ventilação de Capelas	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
07.0	Instalações - Lógica, Telefonia, Elétrica e Alimentação vindo da Subestação	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
08.0	Acessibilidade		30,00%	50,00%	20,00%		
<b>Prédio P7</b>							
09.0	Pintura (P7)		30,00%	30,00%	30,00%	10,00%	
10.0	Drenos Ar Condicionado	60,00%	40,00%				
11.0	Instalações Elétricas	10,00%	40,00%	40,00%	10,00%		
12.0	Recuperação de Fachada	50,00%	50,00%				
13.0	Acessibilidade		30,00%	50,00%	20,00%		
<b>ADMINISTRAÇÃO</b>							
14	Administração Local	16,66%	16,67%	16,67%	16,66%	16,67%	16,67%

  
Luiz Galvão  
Gerente de Projetos de Engenharia  
UENF - ID Funcional: 641182-7