



UENF

Universidade Estadual do Norte Fluminense Darcy Ribeiro

PREFEITURA DA UENF
GPENG - Gerência de Projetos de
Engenharia

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (SEM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DA SUBESTAÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÕES

REF.: EMOP 05/2024

ITEM	DESCRIÇÃO	Valor com BDI	PERÍODO (dias)						
			30	60	90	120	150	180	225
01.	Serviços Preliminares, Demolições e Retiradas	R\$ 42.886,26	100%						
02.	Escavações e Reaterros	R\$ 20.433,55	15%	45%	25%	15%			
03.	Estruturas de Concreto Armado - INFRAESTRUTURA	R\$ 41.137,61	10%	45%	45%				
04.	Estruturas de Concreto Armado - SUPERESTRUTURA	R\$ 37.525,74		10%	10%	80%			
05.	Alvenarias e Revestimentos	R\$ 34.587,96				60%	40%		
06.	Pavimentações	R\$ 9.477,69				10%	75%	15%	
07.	Coberturas e Impermeabilizações	R\$ 21.773,14		50%	50%				
08.	Esquadrias e Ferragens	R\$ 33.023,35				25%	45%	30%	
09.	Águas Pluviais	R\$ 1.246,07				50%	25%	25%	
10.	Instalações Elétricas	R\$ 972.131,20			50%	30%	20%		
11.	Pinturas	R\$ 30.691,21				20%	60%	20%	
12.	Administração da Obra	R\$ 87.144,19	2,7%	5,6%	41%	29%	19%	2,7%	
*	VISTORIA FINAL (CHECKLIST), EVENTUAIS REPAROS E TRÂMITES FINANCEIROS								100%
	PREVISÃO DE DESEMBOLSO	R\$ 1.332.057,98	R\$ 52.417,95	R\$ 47.226,24	R\$ 560.054,17	R\$ 386.714,47	R\$ 265.513,84	R\$ 0,00	R\$ 20.131,31


Luiz Gabriel Sarmet Moreira Smiderle
Engenheiro Civil – CREA-RJ: 1985104065



UENF

Universidade Estadual do Norte Fluminense Darcy Ribeiro

PREFEITURA DA UENF
GPENG - Gerência de Projetos de
Engenharia

CRONOGRAMA FÍSICO (SEM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DA SUBESTAÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÕES

ITEM	DESCRIÇÃO	PERÍODO (dias)						
		30	60	90	120	150	180	225
01.	Serviços Preliminares, Demolições e Retiradas	100%						
02.	Escavações e Reaterros	15%	45%	25%	15%			
03.	Estruturas de Concreto Armado - INFRAESTRUTURA	10%	45%	45%				
04.	Estruturas de Concreto Armado -SUPERESTRUTURA		10%	10%	80%			
05.	Alvenarias e Revestimentos				60%	40%		
06.	Pavimentações				10%	75%	15%	
07.	Coberturas e Impermeabilizações		50%	50%				
08.	Esquadrias e Ferragens				25%	45%	30%	
09.	Águas Pluviais				50%	25%	25%	
10.	Instalações Elétricas			50%	30%	20%		
11.	Pinturas				20%	60%	20%	
12.	Administração da Obra	2,7%	5,6%	41%	29%	19%	2,7%	
*	VISTORIA FINAL (CHECKLIST), EVENTUAIS REPAROS E TRÂMITES FINANCEIROS							100%


Luiz Gabriel Sarmet Moreira Smiderle
Engenheiro Civil – CREA-RJ: 1985104065